

München, 17.11.2020

Sieger Architektenwettbewerb Bahnhofsplatz 2 in Nürnberg: Henning Larsen

Für den prominenten Standort direkt am Hauptbahnhof in Nürnberg wurde von der MEAG, dem Vermögensmanager von Munich Re und ERGO, ein Architektenwettbewerb ausgeschrieben, um in der Konkurrenz von sechs renommierten Architekturbüros einen herausragenden Entwurf zu erhalten. In dem Entwurfskonzept von Henning Larsen konnte eine überzeugende Antwort für ein Bürogebäude mit höchstem Qualitätsanspruch gefunden werden, das diesem hochwertigen Standort gerecht wird. Entscheidend war, dass der Entwurf neben hoher Wirtschaftlichkeit und ökologischem Anspruch städtebaulich eigenständige Akzente setzt.

Zusammen mit dem Tafelhof Palais bildet der Neubau den Rahmen für den Vorplatz des Hauptbahnhofs und bildet einen geschlossenen Block. Der neue Baustein erzeugt bewusst eine prägnante Situation, die an dieser Stelle städtebaulich wichtig ist. Durch die Zurückstaffelung zum Frauentorgraben hin nimmt der Entwurf die Höhe der Blockrandbebauung auf. Dadurch fügt er sich harmonisch in das Straßenbild ein. Der neue Turm als Pendant zum Tafelhof Palais rahmt das Bahnhofsgebäude empfangsartig ein. Damit stärkt das Ensemble dessen Vorplatz und beruhigt die städtebaulich bedeutsame Silhouette Nürnbergs. Sowohl zum Frauentorgraben als auch in der Hofsituation entstehen durch Rücksprünge in der Kubatur Terrassen mit Grünflächen. Diese laden zum Entspannen und Arbeiten im Grünen ein und werden als eine Erweiterung der jeweiligen Einheiten verstanden.

Voraussichtlicher Baubeginn ist die zweite Jahreshälfte 2022. Das Objekt wird weit überwiegend für die zeitgemäße Büronutzung genutzt. Im Erdgeschoss sind Einzelhandelsflächen geplant sowie eine attraktive Lobby, die sich sowohl zum Bahnhofsplatz als auch zum Frauentorgraben hin öffnet.

Der Siegerentwurf wird vom 16. bis zum 27. November 2020 im Schaufenster des Offenen Büros der Stadt Nürnberg (Lorenzer Straße 30, 90402 Nürnberg) ausgestellt.

Die MEAG steht für das Vermögensmanagement von Munich Re und ERGO. Die MEAG ist in Europa, Asien und Nordamerika präsent und bietet ihr umfassendes Know-how institutionellen Anlegern und Privatkunden an. Insgesamt verwaltet die MEAG Kapitalanlagen im Wert von derzeit 330 Milliarden Euro, davon 15 Milliarden Euro in Immobilien.

MEAG MUNICH ERGO

AssetManagement GmbH

Presse/Unternehmenskommunikation

Dr. Josef Wild

Telefon +49 | 89 | 24 89 - 20 72

Telefax +49 | 89 | 24 89 - 20 75

jwild@meag.com

www.meag.com